



# Kolejarz planuje nowe osiedle

**BUDOWNICTWO** Słupska Spółdzielnia Mieszkaniowa Kolejarz ogłosiła przetarg na wybór wykonawcy bloku wielorodzinnego w Bierkowie. To wstęp do planów budowy kilkunastów następnych budynków.

**Wojciech Frelichowski**  
wojciech.frelichowski@mediaregionalne.pl

Planowana inwestycja Spółdzielni Mieszkaniowej Kolejarz ma być wybudowana na terenie obecnego osiedla w Bierkowie w gminie Słupsk, ok. 4 kilometrów od miasta. Pięć lat temu spółdzielnia kupiła tam teren o powierzchni prawie 5 hektarów pod zabudowę wielorodzinną. Koncepcją zabudowy tego terenu zakłada lokalizację 12 budynków z 444 mieszkaniami o łącznej powierzchni użytkowej ok. 27 tys. mkw., z lokalizacją większości miejsc postojowych w podziemiu.

Pierwszy blok, który chce postawić Kolejarz i na budowę którego właśnie ogłoszono przetarg, ma mieć cztery kondygnacje, trzy klatki i 32 mieszkania o powierzchni od 42 do 66 mkw. W piwnicy budynku przewidziano garaż z 32 stanowiskami parkingowymi.

– Jaka będzie cena metra kwadratowego mieszkania będziemy wiedzieli dopiero po wyłonieniu wykonawcy. Najpierw musimy znać koszty budowy – powiedział nam Tomasz Płaska, prezes Spółdzielni Mieszkaniowej Kolejarz.

Jeśli wycena inwestycji będzie opłacalna, wówczas



W ciągu kilku lat pod Słupskiem wyrosły nowe osiedla mieszkaniowe. Na zdjęciu: budowa szeregowców w Siemianicach.

Fot. Kamil Nagórek

zostanie ogłoszony nabór osób zainteresowanych zakupem mieszkań w tym budynku. – Sądymy, że budowa może się rozpocząć w tym roku, a jej zakończenie będzie możliwe do połowy 2013 roku – uważa prezes

Płaska. – Nie wiemy jeszcze, jakie może być zainteresowanie nowymi mieszkaniami, bo inwestycja w Bierkowie to dla nas nowy teren i nowe wyzwania. Ale widoczna na rynku tendencja przenosi miejsca zamiesz-

kania pod Słupsk może być dla nas sprzyjająca – dodał. Od kilku lat budownictwo podmiejskie rozwija się znacznie szybciej niż w samym Słupsku. Wpływ na to ma z pewnością niższa cena gruntów, która pozwala

na skalkulowanie w miarę atrakcyjnej ceny końcowej mieszkania lub domu. Nie bez znaczenia jest także akcja marketingowa prowadzona przez gminę Słupsk, dotycząca sprzedaży terenów pod budownictwo.

Gmina ułożyła już harmonogram przetargów na cały 2012 roku. Najbliższe odbędą się 30 i 31 stycznia. Pod młotek pójdą m.in. działki w Bydlinie, Krępie, Jezierzycach, Karzcinie, Wiklinie, Stanięcinie i Warblewie. ■

## W nowym roku startują dotacje na innowacje

**FIRMY** W najbliższy poniedziałek, 9 stycznia, w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie odbędzie się seminarium z cyklu „Innowacje bliżej nas”.

Wydarzenie to składa się na corocznie realizowany przez Fundację Innowacji i Rozwoju projekt i konkurs „Krajowi Liderzy Innowacji i Rozwoju”. Przedsięwzięcie realizowane jest we współpracy z zachodniopomorskim Urzędem Marszałkowskim od 2008 roku. Jego głównym celem jest identyfi-

kowanie i promowanie działań oraz inicjatyw innowacyjnych i rozwojowych.

Część spotkania stanowić będą m.in. wykłady dotyczące tematyki innowacyjności oraz rozwoju, w których będą mogli uczestniczyć wszyscy zaproszeni goście. Osoby biorące udział w seminarium będą miały

również możliwość uzyskania informacji dotyczących sposobu pozyskiwania dotacji, które pozwolą sfinansować innowacyjne projekty.

W trakcie seminarium nastąpi prezentacja laureatów regionalnej edycji konkursu „Krajowi Liderzy Innowacji i Rozwoju- 2011”. Uczestni-

czące w konkursie podmioty ubiegają się o tytuł w następujących kategoriach: Innowacyjna firma, Innowacyjny produkt, Innowacyjna usługa, Innowacyjna gmina, Wizjoner IT, Dynamicznie rozwijająca się firma.

Udział w seminarium jest bezpłatny. Początek spotkania o godz. 9.45 w sali 400

Urzędu Marszałkowskiego w Szczecinie przy ul. Piłsudskiego 40-42.

Zainteresowani mogą się zarejestrować na stronie internetowej <http://www.liderzyinnowacji.pl/seminaria-2011.html>.

Udział w seminarium jest bezpłatny.

(WF)

### GLÓWCZYCE

#### Porady prawne

W związku z realizacją projektu „Bliżej prawa. Sieć poradnictwa prawno-obywatelskiego w subregionie słupskim” Fundacja Parasol zachęca do skorzystania z bezpłatnych porad prawnych i obywatelskich.

Najbliższy dyżur prawników odbędzie się w czwartek, 5 stycznia, w godz. 15 – 18 w Gminnej Bibliotece Publicznej w Główczych.

(WF)

R E K L A M A

Ostadzamy życie.

sweetdeal.pl  
Słupsk

DZIŚ 60% rabatu

Kupuj taniej!  
wejdź na

[www.sweetdeal.pl](http://www.sweetdeal.pl)

Korzystaj z przyjaciółmi

na wybrany pakiet zabiegów  
elektrostymulacji w Salonie Kosmetycznym  
Malayka